REPÚBLICA DE COLOMBIA
CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO C.R.A.

AUTO N° No. 000237 DE 2013

**“POR MEDIO DEL CUAL SE ADMITE UNA SOLICITUD Y SE ORDENA UNA VISITA
TECNICA AL PROYECTO VELERO’S BEACH – SOCIEDAD VELERO’S BEACH S.A.S., EN
EL MUNICIPIO DE TUBARA - ATLANTICO.”**

El Director General de la Corporación Autónoma Regional del Atlántico C.R.A., en uso de sus facultades legales conferidas por la Ley 99/93, teniendo en cuenta la Constitución Nacional, el Decreto 2811 de 1974, Resolución 541 de 1994, Ley 1437 del 2011, demás normas concordantes, y

CONSIDERANDO

Que mediante radicado N°003626 del 30 de Abril del 2012, el señor Rubver Duran Lobo, identificado con CC. N°8.692.456, en calidad de representante legal de la Sociedad VELERO’S BEACH S.A.S., presentó para su estudio el proyecto Eco Turístico en las Playas de Puerto Velero en jurisdicción del municipio de Tubara - Atlántico, concerniente a la Construcción 50 cabañas, Tipo Velero, Disco-Bar, Spa, Gimnasio, Centro Comercial, Hotel con forma de Yate y Barco con 38 Habitaciones, Modulo de Servicios Generales, Muelles para Estacionamiento de 20 Yates, Terraza Marina, Restaurante, kiosco, Parque Infantil, 30 Cabañas de Madera.

Que con Oficio Interno N° 2919 del 16 de mayo del 2012, se le requirió al señor Rubver Duran Lobo, identificado con CC. N°8.692.456, aportara unos documentos ambientales para el inicio del tramite su solicitud.¹

Que el representante de la Sociedad VELERO’S BEACH S.A.S, el señor Rubver Duran Lobo, identificado con CC. N°8.692.456, con radicado N°011229 de diciembre del 2012, presentó documento de Manejo Ambiental para el proyecto Velero’s Beach a desarrollarse en el municipio de Tubara – Atlántico, anexó el Certificado de Cámara de Comercio, Copia de la Cedula de Ciudadanía, Planos, para la viabilidad ambiental de dicho proyecto.

Que el Decreto 2820 de 2010, señala taxativamente que actividades o proyectos requieren de Licencia Ambiental, para el caso en mención no requiere ser licenciado por esta Entidad Ambiental.

Que en consecuencia de lo anterior la Corporación Autónoma Regional del Atlántico, mediante el presente acto administrativo procederá a acoger la solicitud y ordenar una visita técnica para conceptuar sobre la procedencia de la solicitud.

Que el artículo 8° de la Constitución Política señala, *“es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación...”*

Que así mismo, el artículo 80 de la Constitución Política determina, *“le corresponde al Estado planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución; de igual forma, se establece que deberá prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental...”*

Que el artículo 95 numeral 8 de la Constitución Política establece, *“que son deberes de la persona y del ciudadano proteger los recursos culturales y naturales del país y velar por la conservación de un ambiente sano.”*

Que el artículo 23 de la Ley 99 de 1993 define la naturaleza jurídica de las Corporaciones Autónomas Regionales como entes, *“...encargados por ley de administrar, dentro del área de su jurisdicción, el medio ambiente y los recursos naturales renovables y propender por su*

REPÚBLICA DE COLOMBIA
CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO C.R.A.

AUTO N° No • 0 0 0 2 3 7 DE 2013

“POR MEDIO DEL CUAL SE ADMITE UNA SOLICITUD Y SE ORDENA UNA VISITA TECNICA AL PROYECTO VELERO’S BEACH – SOCIEDAD VELERO’S BEACH S.A.S., EN EL MUNICIPIO DE TUBARA - ATLANTICO.”

desarrollo sostenible, de conformidad con las disposiciones legales y las políticas del Ministerio del Medio Ambiente...”.

Que el artículo 107 de la Ley 99 de 1993 en el inciso tercero estatuye, *“las normas ambientales son de orden público y no podrán ser objetos de transacción o de renuncia a su aplicación por las autoridades o por los particulares...”*

Que el medio ambiente es un derecho colectivo que debe ser protegido por el Estado, estableciendo todos los mecanismos necesarios para su protección.

Que el Artículo 31 ibidem en su numeral 9° señala como funciones de las Corporaciones, *“Otorgar concesiones, permisos, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por la ley para el uso, aprovechamiento o movilización de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente.”*

Que el artículo 96 de la Ley 633 del 2000, faculta a las Corporaciones Autónomas Regionales para cobrar el Servicio de Evaluación y Seguimiento de la Licencia Ambiental y otros instrumentos de control y manejo ambiental, el cual incluye además los gastos de administración, todo ello reglamentado por esta entidad mediante Resolución N° 000036 del 5 de febrero de 2007, la cual fija el sistema, método de cálculo y tarifas de los mencionados servicios, modificada por la Resolución No.347 del 17 de junio de 2008, proferida por esta autoridad ambiental, incrementado el IPC para la presente anualidad.

Que esta resolución al momento de su aplicación es ajustada a las previsiones contempladas en la resolución N° 1280 de 2010, expedida por el Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, por medio de la cual se establece la escala tarifaria para el cobro de los servicios de evaluación y seguimiento de las licencias ambientales, permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de manejo y control ambiental para proyectos cuyo valor sea inferior a 2.115 smmv y se adopta la tabla única para la aplicación de los criterios definidos en el sistema y método definido en el artículo 96 de la Ley 633 para la liquidación de la tarifa, en donde se evaluando los parámetros de profesionales, honorarios, visitas a las zonas, duración de visitas, duración del pronunciamiento, duración total, viáticos diarios, viáticos totales y costos de administración.

Que de acuerdo a la Tabla N°13 de la citada Resolución es procedente cobrar los siguientes conceptos, por servicio de evaluación ambiental al proyecto en mención,

Instrumentos de control	de Servicios Honorarios	de Gastos Viaje	de Gastos administración	de Total
Autorizaciones y Otros Instrumentos de Control (ocupación de Cause)	\$2.771.769	\$173.906	\$736.418	\$3.682.093
TOTAL				\$3.682.093

En mérito de lo anterior se,

DISPONE

REPÚBLICA DE COLOMBIA
CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO C.R.A.

AUTO N° 000237 DE 2013

“POR MEDIO DEL CUAL SE ADMITE UNA SOLICITUD Y SE ORDENA UNA VISITA TECNICA AL PROYECTO VELERO’S BEACH – SOCIEDAD VELERO’S BEACH S.A.S., EN EL MUNICIPIO DE TUBARA - ATLANTICO.”

PARAGRAFO: La Gerencia de Gestión Ambiental, designará un funcionario para que con base en una visita de inspección técnica que realice, conceptúe sobre la viabilidad y procedencia de la solicitud.

SEGUNDO: La Sociedad VELERO’S BEACH S.A.S., con Nit 900.537.456-5, representada legalmente por el señor Rubver Duran Lobo, identificado con CC. N°8.692.456, debe cancelar la suma de TRES MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL NOVENTA Y TRES PESOS M/L (\$3.682.093 pesos m/l), por concepto del servicio de evaluación de la solicitud presentada, de acuerdo a la factura de cobro que se expida y se le envíe para el efecto.

PARAGRAFO PRIMERO: El usuario debe cancelar el valor señalado en el presente artículo dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de la cuenta de cobro que para tal efecto se le enviará.

PARAGRAFO SEGUNDO: Para efectos de acreditar la cancelación de los costos señalados en el presente artículo, el usuario debe presentar copia del recibo de consignación o de la cuenta de cobro, dentro de los tres (3) días siguientes a la fecha de pago, con destino a la Gerencia Financiera de ésta entidad.

PARÁGRAFO TERCERO: En el evento de incumplimiento del pago anotado en el presente artículo, la C.R.A., podrá ejercer el respectivo procedimiento de jurisdicción coactiva, conforme a lo establecido en Art. 23 del decreto 1768/94 y la Ley 6 de 1992.

TERCERO: Sin perjuicio que se otorguen o no los permisos ambientales y/o la viabilidad a la Sociedad VELERO’S BEACH S.A.S., con Nit 900.537.456-5, deberá cancelar el costo por concepto de evaluación ambiental.

CUARTO: Practíquense todas las diligencias tendientes al cabal cumplimiento de las obligaciones y funciones de la C.R.A.

QUINTO: La Sociedad VELERO’S BEACH S.A.S., con Nit 900.537.456-5, debe publicar la parte dispositiva del presente proveído en un periódico de amplia circulación en los términos del artículo 73 de la Ley 1437 del 2011, en concordancia con lo previsto en el artículo 70 de la ley 99 de 1993, y remitir copia de la publicación con destino a la Gerencia de Gestión Ambiental de esta Corporación.

SEXTO: Notificar en debida forma el contenido del presente acto administrativo al interesado o a su apoderado debidamente constituido, de conformidad con los artículos 67, 68, 69 de la ley 1437 del 2011.

SEPTIMO: Téngase como interesado cualquier persona que así lo manifieste con su correspondiente identificación y dirección domiciliaria.

OCTAVO: Contra el presente acto administrativo, procede el recurso de reposición, el cual podrá ser interpuesto personalmente y por escrito por el interesado, su representante o apoderado debidamente constituido ante la Dirección General de esta Corporación, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación, conforme a lo dispuesto en la Ley 1437 del 2011.

15 MAR. 2013